



2017 ! 43 " # \$ % & ' () * + , - . / 0 1 2 3 4 5



2017 < = 43 4 (10 @ 23 A-10 @ 29 A) 7 8 + 4 B C % D E F G D E H I J 13.77 K L F M N O B J P
Q R S T % D E U 7 8 + 1 B C % V W F G V W H I J 32.19 K L F J X Y R Z T % V W U

2017 < = 43 4 (10 @ 23 A-10 @ 29 A) 7 8 [2 \ + Z] ^ _ ` a U 7 8 2 0 b R c d e f g 580 h F
i j k l 46.10% F f g H I J 5.04 K m n F i j k l 52.57% U 7 8 2 0 b R c Z] f g 337 h F i j k l
53.18% F f g H I J 3.31 K m n F i j k l 68.85% U

o 4 7 8 C % p H F C % D E q N r P Q s ^ t & u T % v S - T % F M N S - C % w H x y 2397 z U C
% V W p H F X Y O B 32 K m n s R Z T { | x } 7 8 ~ X Y • u + , - . 竞得 F J 下半 < 7 8 Z] C % V W
来开序幕 U o 4 + Z] ^ _ 预 a J 零 U o 4 7 8 Z] 网 f 量 ~ 幅 k l F Z] 网 f 量超过 300 h F J < 内 4 网 f
最高值 F 主要 q N r ^ 香洲 s K 科城 v 西区项目 U R S 类 & c 网 f 量也 + 1 k l F 分别 q N r X Y s 灏怡财富
N 心 v ^ 香洲 s 6 园 R u 广 3 两个项目 U



7 8 9 : ; <

1 8 9 : = >

2017 < = 43 4 (10 @ 23 A-10 @ 29 A) 7 8 + 4 B C % D E F G D E H I J 13.77 K L F M N O B J P
Q R S T % D E U

2017 ! 43 " ? @ A : B C D 9 : = > 7 E F

G H	() I J K L M	N () I J K L M	O P	: Q	R / : (: S I T / M 2 M	: U V S I J T M	W S X Y
17200/TJ1708	2.03086	6.09257	^ t & u T % (孵化器)	科技创 ^ 8 岸北围 ^ 沙五路北、^ 湾八路东 侧	711.0000	4331.8158	2017/11/15
17201/TJ1709	5.41669	16.25008	^ t & u T % (孵化器)	科技创 ^ 8 岸北围 ^ 沙五路北、^ 湾八路东 侧	718.0000	11667.5546	2017/11/15
17202/TJ1707	2.12118	6.36355	^ t & u T % (孵化器)	科技创 ^ 8 岸北围片 区 ^ 沙五路南、天星六 路东侧	680.0000	4327.2133	2017/11/15
17198/ 7 国 C 储 2017-50	4.20234	10.08560	R 务	P Q 湾情侣北路 (南 段) 填 8 区明 8 路南、	2397.0000	24175.1928	2017/11/3



				前湾三路东			
--	--	--	--	-------	--	--	--

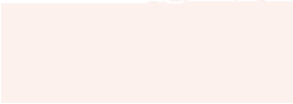
> 数据来源: " # 数据 m 台 ?

2 8 9 : , Z

2017 < = 43 4 (10 @ 23 A-10 @ 29 A) 7 8 + 1 B C % V W F G V W H I J 32.19 K L F J X Y R Z T
% V W U

2017 ! 43 " ? @ A : B ; < 9 : , Z 7 E F [. /

G H	() (J K L)	\]	, Z S (J T)	W ^ _	N ((J K L)	R (S I T /M2M	, Z X Y
-----	------------------	-----	------------------	-------	------------------	-------------------	---------





>



11	斗门	# \$ 8 9 ' 园	13	959.57	73.81
12	+ 湾	: ;) < 8 南湾 ' 园	7	909.44	129.92
13	斗门	+ % , - . / ' 园	15	905.74	60.38
14	斗门	= > u ? +)	12	887.37	73.95
15	斗门	# \$ @ * ' 园	8	877.89	109.74
16	X Y	X Y # \$ % & ' 园	9	860.84	95.65
17	+ 湾	N 8 A 岸 B C D ' 园	8	795.64	99.46
18	P Q	E F 8 k 五 @ ' ' 园	6	787.62	131.27
19	南湾	# \$ G H 门 国 I ' 园	9	752.99	83.67
20	+ 湾	N J ' 园	10	670.65	67.07
21	高 3 4	洲 I K C L M	7	647.19	92.46
22	P Q	N < 香) 国 I ' 园	5	631.36	126.27
23	斗门	天 V O P	15	613.23	40.88
24	斗门	Q 湾 半岛	5	602.20	120.44
25	前)	+ R 国 I ~ S	4	500.96	125.24
26	高 3 4	T # U A 湾 ' 园	5	478.29	95.66
27	7 香洲	N V W ~ S	2	465.47	232.74
28	+ 湾	X Y Z [	6	379.79	63.30
29	高 3 4	X ~ 8 \ 湾 ' 园	4	352.50	88.13
30	斗门	] R (^ @ 岸 ' 园	4	348.54	87.14



"#VV`1993<F是国内最abcd%&du e f s g务hiU2007<F"#jklmFVV!"#%&'()*+,-.U2009<8@28AF"#r!noWp1Vq r s k 2FVJ%Qt u A)sd%&vwg务xD RU

y 20<s\$zF"#VJ[国{sd%&g务xD R 超150001|}FJ~2KQ开\$RxDdus•; '(efg务FJ600K个QC•u 2016<F"#{天8.2 sVW FVJ内;a % 3000 sd%&g务RFr14个心城2 a 也 超 F {23* 4.5% s %&g务\$uU

2016<F"# 1J!"#\$%&'()*+,-.F"# \$U"# \$ `x值F &g务css + F 化 N国d%&23\$zsg务量F-.0分su务 V u务W wso g务m台, V`~数据v #网s•u g务、"#W #网+ m台F q'(\、+、项u务JOksg务m台U J xDO、m台化、W W s &d%&g务('(\、&、a、+、估x g务)

!"#\$%&'()*+,-.

!2<区 南东路2028

<R务N心14w

:0755-22162800

:0755-22162900

:518001

!2"# \$d%&y +,-.

!2<区 南东路5047

!\$z \$~S10w

:0755-22162666

:0755-22162902

:518001

广 2"#d%&ef+,-.

广 2天 区7 ^城m^路

广 m^广3B 11w

:020-38972777

:020-38799392

:510620

)"#d%&'(+,-.

)2 城区 # 路

创 &u园7 w301

:0757-83141993

:0757-83141980

:528000

"#d%&ef()+,-.

2 城区 北 L路

富 国I N心21w11

:0752-2817800

:0752-2780566

:516000

78"#d%&ef+,-.

782 香洲区南湾北路32 V12

化创 &u园5529

:0756-3320500

:0756-3320700

:519000

沙"# ud%&'(+,-.

沙 N路L段80

天国I 财富~S3605

:0731-88232555

:0731-88230909

:410005

!明"# "#d%&y +,-.

^南\$!明2五#区三2%

&#广3A'14(

:0871-3626539

:0871-3615052

) "# ud%&ef+,-.

) 14

+ , 2 8 M区 v N路 K K N心 1402 : 0574-8389 9053 : 0574-8389 9066 : 315010 w O " # P e f + , - . w O 2 Q务区东 R路 999 ^城国 I B . 10 w : 0551-6563 3800 : 0551-6563 3806 : 230031 南 T " # u d % & P e f + , - . 南 T 2 S下区 H N路 1 国 I + N心 16 w A . : 025-8699 8600 : 025-8699 8642 : 210000 ! " # d % & ' (T U + , - . T U 2 N)路 359 东 p 广 3 B . 10 w B : 0510-8118 9266 : 0510-8118 9260 : 214001 V " # d % & e f + , - . V 2天+区 W 东路 66 X i Y ~ S 1515 : 0519-8168 3622 : 0519-8168 3623 : 214017 南 K " # u d % & ' (+ , - . Z \$南 K 2 [\区 }]路 111 # ^ ~ S A . 901 : 0514-8357 2168 : 0514-8357 2160 : 226000 - " # d % & ' (+ , - . - 2 `w区 a主北路 68 创 68 园 V8 w 3 (: 0516-6669 6667 : 0516-6669 1805 : 221000 北 T " # d % & ' (+ , - . 北 T 2 b ? 区 国门 c ~ % d 6 N i " e C . 6-7 (: 010-8567 8000 : 010-8567 8002 : 100022 天 f " # u d % & e f + , - . 天 f 2 v m区 g h北路 188 W y 广 3 10 (: 022-5819 0801 : 022-5819 0900 : 300042 i j " " # d % & ' (+ , - . i j 2 k % 705 v W R . 18 (1806 : 0351-7527 555 : 0351-7527 525 : 030006 R Q 1 " " # d % & e f + , - . R Q 1 2 m # 区 n o 东路 K y 广 3 5A p H w 7 (: 0311-6779 6050 : 0311-6779 6957 : 050000 西 o " # P e f + , - . 西 o 2 科技路 33 高 ^ 国 I R 务 N 心 32 (: 029-6858 7777 : 029-8834 8834 : 710075	~ L 2 N) 区 N)路 146 q r ~ S 1402 : 0411-8800 8080 : 0411-8800 8081 : 116001 s ? " # u d % & ' (+ , - . s ? 2 v m区 v m北 ~ % 69 G ~ S C . 16 (1608 : 024-2281 7733 : 024-2281 7722 : 110004 t " # u d % & e f + , - . t 2南 W区 u a ~ % 7088 v 8 国 I 1603-1604 : 0431-8706 8629 : 0431-8706 8601 : 140022 北 T " # d % & ' (+ , - . w x y 分 - . w x y 2南 z 区 路 157 { 科 A 区 506 : 0451-8700 8901 : 0451-8599 6031 : 150000 V } " # u d % & ' (+ , - . V } G ~ 区 u a 南路三段 2 A • 国 I 广 3 18 w : 028-8555 8655 : 028-8526 5721 : 610041 ! " # % & ' (+ , - . ! " 2 \$ N 区 N)三路 141 q x % R S 31 w : 023-8903 8576 : 023-8903 8576-8118 : 400015 \ A # u % & ' (+ , - . V } 2 u a 南路 段 27 R & 国 I 1 ' B . 17 w : 028-8602 6666 : 028-8602 6666-616 : 610041) 东 " # 怡高 u ' (+ , - . ' 南 2 (下区 y G 路 9777 国 ! 城 2 p H w 17 (: 0531-6657 6018 : 0531-6657 6018 : 250014 4 岛 Z 园 u + , - . 4 岛 2 2 南区南 T 路 8 & } ~ S 10 w : 0532-8576 7693 : 0532-8576 6751 : 266071 ! 2) * + E + , , - - . ! 2 8 . 区 8 # 0 路 / 0 R 务 ~ S w : 0755-8276 3688 : 0755-8276 3414 : 518048 !) * 2 1 ; + , - . ! 2 8 . 区 8 # 0 路 / 0 R 务 ~ S w : 0755-8276 3688 : 0755-8276 3414 : 518048 ! 2 " # 2 3 + , - . ! 2 8 . 区 8 # 0 路 / 0 R 务 ~ S w : 0755-8276 3688 : 0755-8276 3414 : 518048
---	--

Q R S T

o 5 4 5 6 x D 7 D T F 8 ` 9 : F { s 2 3 W ; W R \$ J U < = > T F ? \_ @ A ` B : C v D E s F G F H I J K W Q & ; 门
最 L - M 数据 O N s 情 F 最 L { Q & ; 门 0 0 数据 J P s x Q U
o - . R 5 4 内 S P T U j F V W X T o 5 4 Y & Z s - [\] ^ + _ ` , - U o 5 4 s / 0 a ! " # % & ' () * + , - . 1 + F
< = > T v b c F = d 得 / 0 1 + s e U - [u X T o 5 4 F f J e { k g 明 U
