



2018 ! 42 " # \$ % & ' () * + , - () . / 0 1 2 3 4

2018 < = 42 4 (10 ? 15 @ -10 ? 21 @) 7 8 + 2 A B % C D E F C D G H I 16 J K E L M 1 A N O P
Q R S % C D T 7 8 + 2 A B % U V E W U V G H I 4.47 J K E X I Y Z [Q R S % U V T

2018 < = 42 4 (10 ? 15 @ -10 ? 21 @) 7 8 \ 2 W] ^ 4 _ ` a b E L M Q R c a 220 d E e f g h
272.88% i c a G H 2.31 J K E e f g h 227.00% T 7 8 2 j k l m n W o p 564 d E e f q r 2.59% E o p
G H I 5.14 J s t E e f q r 1.19% T 7 8 2 j k l m Q R o p 7 8 2 j k l m Q R o p 412 d E e f g h
7.01% E o p G H I 4.15 J s t E e f g h 6.53% T

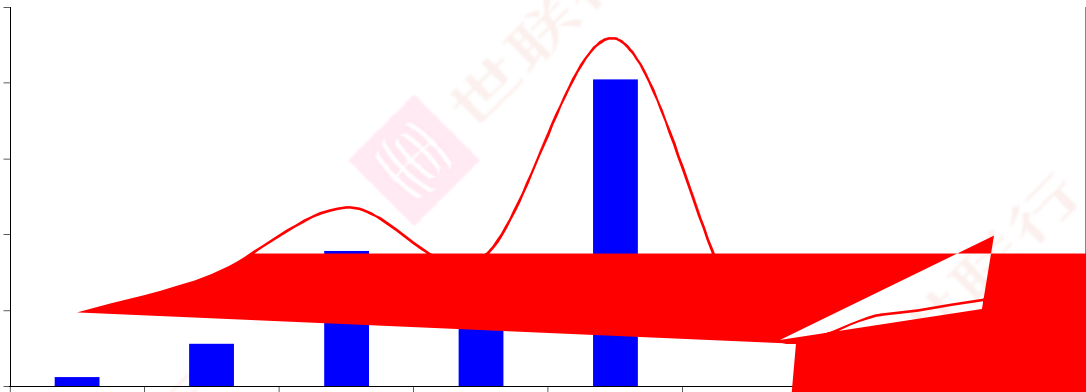
u 4 7 8 0 P v w x A G H y Q R S % E F z { | 25 } ~ E F 建 G p 26.5 J K T u 4 Y Z [U V 2 A Q
R S % E X + 小幅溢 z E U V 楼 G z 均在 5000 ~ / K 以 g E 目前 4 边楼盘 U V z 格均在 J ~ / K 以 g T u 4 + 3
各项目] ^ 货量 E 仅 + 京华假 @ P 花园 I Q R] ^ E L 余两 _ 项目 v w 均 I 别墅 & m T 7 8 l m n 网 o 量保持
稳定 Y 位 E L M Q R 网 o I 412 d E e f 持续 + 1 g h E 主要集 M 在斗门与 O P T 办 - 类网 o + 1 q 滑 E 仅 +
118 d 网 o E 较政策 w 台之前相 f 仍较低 E 主要集 M 在南 P 与横琴 T

5 6 7 + 8 9

1 6 7 + : ;

2018 5 6 7 296.4 TD -0.0643pi.08 0 TD (G7U238r52.32 362. 10.56 Tf0.-4/w 0.96 0 0 1 125.76 342.24 Tm (M319.44 Tm ()





26 X Y q r

9 :: 以 q 4 _ ; y U V 数据 M E U V G H I <= 数据 T

2018 <= 42 4 (10 ? 15 @ -10 ? 21 @) 7 8 2 j k l m n W o p 564 d E
J s t E e f q r 1.19% T

2018 <= 42 4 (10 ? 15 @ -10 ? 21 @) 7 8 2 j k l m n o p
& 102 d '、 O P & 83 d ' T 斗门 A B 量较 x y 项目 @ 0 % 格 C D E 花
横琴 A B 量较 x y 项目 @: K L M l (横琴) 国 % O N x O & 25 d '、 横
y 项目 @: O P 华发 国 % l S M T & 34 d '、 西 # \$ % 国 % 花园 & 7 ' T

11	斗门	\] ^城花园	10	1023.19	102.32
12	斗门	华发 I _ 花园	11	1014.84	92.26
13	横琴	横琴华发 ` a 花园	10	970.93	97.09
14	斗门	b c 业 d 0 *	9	959.89	106.65

15南Pe 园 f * 8 l S 0 312923.2376694 6 . 9 2 3 .



"#Uz{ 1993 <E@国| }~ !n%&"业#\$y%S&'T2007 <E"# () *+EUz !"#%&' () *+ , - . T2009 <8? 28 @E"#在 !b , V-1U . / 0g2EU I` 412A) yn%&34%S5C1T

经20 <y发 - E"#UI\国6 yn%&%S5C1E{ 15000 V78EI92J4开发15C"业y : ;] <= ' (# \$ % S E I 600 J _ 4 > ? @ . 业ABC2016 <E"#以D+8.2 } yUVEEU I F |] < ; aE`G3000 } yn%&%S1E在14 _ H T城2 ; aEIJ { K } EL以23 *E4.5%yMNOPQR%&%S\$业T

2016 <E"#STUVIV !"# \$ % & ' () *+ , - . WEXYV"# \$ WT"# \$基{Z[z\E]持^!&%Sm0y _ + `TEabcbB持续v dM国n%&23发 - y%Se量Ef - . g j h相? i y业Sj k U l m业SVnN4y j o T % S s台, 建z基{ x数据p q d h#网y . 业r% S s t、"# x u h#网ONs台E j k集' (、ON、vwx1项业S I j) y % S s台T I Z [5 C j o T、s台B、VnVhT y ^!&n%&%S&y z ' (、!&w<、; a、ON、<z x % S 'C

! "# \$ % & ' () *+ , - .
! 2 { #区 南东路 2028 |
{ #1 S M T 14楼
M } : 0755-2216 2800
~真: 0755-2216 2900
邮编: 518001

! 2 "# \$ n % & 经纪+ , - .
! 2 { #区 南东路 5047 |
!发 - 银\$ x 0 10楼
M } : 0755-2216 2666
~真: 0755-2216 2902
邮编: 518001

0州2 "# n % & # \$ + , - .
0州2 + 河区7 n]城s H路
0 M s H 0 3 B塔11楼
M } : 020-38972777
~真: 020-3879 9392
邮编: 510620

佛* "# n % & ' (+ , - .
佛* 2禅城区季华四路
创意&业园7 |楼301
M } : 0757-8314 1993
~真: 0757-8314 1980
邮编: 528000

"# n % & # \$ &惠州' + , - .
惠州2惠城区n北沿n二路
富e国% M T 21楼11室
M } : 0752-281 7800
~真: 0752-278 0566
邮编: 516000

78 "# n % & # \$ + , - .
782) [区南P北路32 | V12
文B创意&业园5529
M } : 0756-332 0500
~真: 0756-332 0700
邮编: 519000

长沙"#兴业n % & ' (+ , - .
长沙芙蓉M路二段80 |
顺+国%财富x 0 3605 |

宁波 2 8 曙区 p 义路
J 豪 M T 1402 室
M } : 0574-8389 9053
~

PQRS

u5J仅K5C!L之SEM{NOP6y23xQV流\$ITRSTSEU^VW{tX\YpvZy[\E]^w@与相关政a;门
}_-`数据ajayb`E}_以政a;门0c数据Idwy5eT
u-.ef5J|gdhi(EjanklSu5Jm&LyDnopqBrscDTu5Jy/0t! "#%&'()*+,-.1+E
RSTSpuvESwx/01+ryy意TDn-lSu5JEzIy意以g{ :T